



COMUNE DI AFRICO

Provincia di Reggio Calabria

Reg. Gen. 103

DETERMINAZIONE

N. 4 del 03.04.2017

UNITA' OPERATIVA SPECIALE BENI CONFISCATI

*****o

OGGETTO : APPROVAZIONE VERBALE DI GARA III ESPERIMENTO (DESERTA)
RELATIVO ALLA PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN IMMOBILE
CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA SITO AD AFRICO, CONTRADA
ARTARUSA DESTINATO A CENTRO DIURNO PER ANZIANI.

*****.

IL RESPONSABILE DELL' UNITA' OPERATIVA SPECIALE BENI CONFISCATI

L' anno duemiladiciasette , addì tre del mese di aprile alle ore 09,00 nella casa comunale.

Vista la Delibera della Commissione Straordinaria assunta con poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 29 Aprile 2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 ;

Vista la delibera della Commissione Straordinaria assunta con poteri di G.C. n. 34 del 26.05.2016 immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ;

Visto il decreto prot. N. 12465 del 14.04.2008 dell' Agenzia del Demanio relativo al trasferimento dell'immobile di che trattasi al patrimonio indisponibile del Comune per finalità sociali;

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 43 del 04.08.2016 con la quale veniva costituito l'Ufficio " Unità Operativa Speciale Beni Confiscati " composto dal Segretario Comunale in qualità di Responsabile e dai seguenti componenti : Responsabile dell' Area Economico Finanziaria, Responsabile dell' Area Tecnica Territorio, Responsabile dell' Area Amministrativa, Responsabile dell' Area Vigilanza;

Visto il decreto della Commissione Straordinaria reg.. n. 5 del 04.08.2016 (PROT.5418) con il quale sono state conferite altresì allo scrivente, le funzioni di Responsabile dell' Unità Operativa Speciale Beni Confiscati;

Visto il vigente “Regolamento comunale per la disciplina della concessione di beni immobili confiscati alla mafia ai sensi della legge 109/96 del patrimonio indisponibile del Comune” **che** prevede, agli artt. 6 e 7, che i beni sono concessi con provvedimento della Giunta Municipale su proposta della Commissione, previa selezione pubblica, curata dal Segretario Comunale su direttiva della Giunta Municipale che ne fissa criteri, modalità e i relativi punteggi.

Vista la delibera C.S. n. 54 del 20.09.2016, con la quale è stata impartita direttiva al Segretario Comunale, ex art. 7 del citato Regolamento Comunale, per l’avvio della procedura di selezione pubblica di assegnazione in concessione di un immobile confiscato **ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA SITO AD AFRICO, CONTRADA ARTARUSA DESTINATO A CENTRO DIURNO PER ANZIANI.** fissando criteri, modalità e relativi punteggi;

Atteso che con la citata delibera della Commissione Straordinaria si stabiliva, altresì, che la concessione di che trattasi avverrà a titolo gratuito, per finalità sociali e per anni dieci;

Vista la determina reg. gen. 363 del 25.10.2016 con la quale si nominava la Commissione di Gara composta dal dr. Fortunato Latella - Presidente- dall’ arch. Rocco Criaco- componente e dalla sig.ra Criaco Domenica – componente-;

Visto che il primo esperimento di gara indetto con determina Reg. Gen. 309 del 22.09.2016 è andato deserto così come risulta dal verbale di gara del 26.10.2016 approvato con determina reg. gen. N. 364 del 26.10.2016;

Visto che il secondo esperimento di gara indetto con determina Reg. Gen. 370 del 28.10.2016 è andato deserto così come risulta dal verbale di gara del 02.12.2016 approvato con determina reg. gen. N.473 del 20.12.2016;

Vista la determina reg. gen. 29 del 13.02.2017 con la quale si approvava lo schema di avviso pubblico (III esperimento di gara) per l’assegnazione in concessione (a titolo gratuito e per anni dieci) del citato immobile confiscato alla criminalità organizzata;

Dato Atto che il citato avviso è stato trasmesso alla Prefettura di Reggio, all’ Agenzia del Demanio , all’ Agenzia Nazionale per l’ Amministrazione e la destinazione dei Beni sequestrati inoltre per la pubblicazione all’albo on line ai seguenti Comuni: Bianco, Melito P.S., Brancaleone, Bovalino, Ardore, Locri, Siderno, Reggio Calabria;

Visto il verbale di gara del 31.03.2017 dal quale risulta che nel termine del 30.03.2017, **ore 12,00 non** è pervenuto alcun plico contenente offerta per l’assegnazione in concessione (a titolo gratuito e per anni dieci) di un immobile confiscato alla criminalità organizzata , acquisito al patrimonio indisponibile del Comune, destinato a centro diurno per anziani;

Visto il D.Lgs. 159/2011, istitutivo del Codice Antimafia;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modificazioni;

Visto lo statuto comunale;

Ritenuto necessario provvedere in merito;

DETERMINA

Per motivi espressi in narrativa , che qui s'intendono riportati :

1. **Di approvare** l'allegato verbale di gara **-III ESPERIMENTO- (deserta)** del 31.03.2017 della Commissione aggiudicatrice per l'assegnazione in concessione (a titolo gratuito e per anni dieci) di un immobile confiscato alla criminalità organizzata, acquisito al patrimonio indisponibile del Comune, destinato a centro diurno per anziani ;
2. **Di dare atto** che il presente provvedimento non necessita del parere del responsabile del servizio economico-finanziario;
3. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente ATTO ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL' UNITA' OPERATIVA
SPECIALE BENI CONFISCATI
F.to Dr. Fortunato LATELLA

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal
..... al

Data, 03.04.2017

Il Messo Comunale

F.to Sig.ra Morabito Antonia



COMUNE DI AFRICO

Provincia di Reggio Calabria

VERBALE DI GARA (III ESPERIMENTO) DESERTA DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE PER L'ASSEGNAZIONE DI UN IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA DESTINATO A CENTRO DIURNO PER ANZIANI .

Il giorno trentuno del mese di Marzo dell'anno duemiladiciasette alle ore 11,00, presso l'ufficio segreteria del Comune di Africo, Piazza Municipio, snc, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con determina Reg.Gen. n. 363 del 25.10.2016, composta da:

- 1) Dr. Fortunato Latella - Segretario Comunale – in qualità di Presidente;
- 2) Arch. Rocco Criaco – Responsabile Area Tecnica – in qualità di componente.
- 3) Sig.ra Domenica Criaco – Responsabile Area Amministrativa – in qualità di componente e segretario verbalizzante;

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede alla verifica circa la regolarità della costituzione della Commissione.

Chiede ai componenti di dichiarare l'insussistenza di motivi di incompatibilità con l'incarico e li ammonisce sulle responsabilità inerenti la corretta esecuzione dei loro compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della stessa.

Ciascun membro della Commissione Giudicatrice conferma l'insussistenza di motivi di incompatibilità a proprio carico, di cui fa fede la sottoscrizione del presente verbale.

La Commissione verificata la regolarità della documentazione agli atti d'ufficio da atto che:

- con avviso pubblico APPROVATO CON DETERMINA N.1 del 13.02.2017 - R.G. 29/2017) si stabiliva di procedere all'assegnazione in concessione a titolo gratuito per finalità sociali di un immobile confiscato alla criminalità organizzata destinato a centro diurno per anziani, sito ad Africo in contrada Artarusa .

- l'avviso prevedeva che le offerte dovevano pervenire a questo Comune entro le ore 12,00 del giorno 30.03.2017;
- L'avviso prevedeva che La Commissione si riunisse in data 31.03.2017 alle ore 11,00 per l'espletamento della procedura volta all'esame e valutazione delle offerte ;
- L' avviso è stato pubblicato all'albo pretorio on line e sul portale dell'Ente nonché trasmesso tramite pec alla Prefettura di Reggio, all' Agenzia del Demanio , all' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei Beni sequestrati inoltre per la pubblicazione all'albo on line ai seguenti Comuni: Bianco, Melito P.S., **Brancaleone**, Bovalino, Ardore, Locri, Siderno, Reggio Calabria;

Tutto cio' premesso la Commissione come sopra costituita

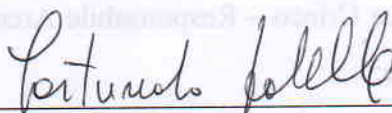
CONSTATA

Che nel termine stabilito del 30.03.2017, ore 12,00, non è pervenuto alcun plico contenente offerta per l'assegnazione in concessione a titolo gratuito di un immobile confiscato alla criminalità organizzata destinato a centro diurno per anziani, sito ad Africo in contrada Artarusa .

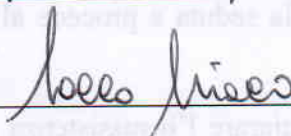
Si da atto, pertanto , che il TERZO ESPERIMENTO di gara è andata **deserto**.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso in n.2 originali.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE



IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE



IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE



CON FUNZIONE ANCHE DI SEGRETARIO

